



ANLAGE 1

Chemnitzer Straße

Otto-Froberg-Straße

1713
57

1713
59

1713
49

1681
22

1681
28

1713
58

1713
63

1713
61

1713
54

1681
29

1713
62

1681
34

1681
33

1681
32

1681
39

1681
36

1681
24

1681
37

1410
32

1410
17

1410
35

1410
33

1410
31

1410
34

1410
30

1420
150

1420
148

1420
149

1420
161

1410
25

1420
152

1420
151

1420
149

1420
148

1420
147

1420
146

1420
145

1420
144

1420
143

1420
142

1420
141

1420
140

1420
139

1420
138

1420
137

1420
136

1420
135

1420
134

1420
133

1420
132

1420
131

1420
130

1420
129

1420
128

1420
127

1420
126

1420
125

1420
124

1420
123

1420
122

1420
121

1420
120

1420
119

1420
118

1420
117

1420
116

1420
115

1420
114

1420
113

1420
112

1420
111

1420
110

1420
109

1420
108

1420
107

1420
106

1420
105

1420
104

1420
103

1420
102

1420
101

1420
100

1420
99

1420
98

1420
97

1420
96

1420
95

1420
94

1420
93

1420
92

1420
91

1420
90

1420
89

1420
88

1420
87

1420
86

1420
85

1420
84

1420
83

1420
82

1420
81

1420
80

1420
79

1420
78

1420
77

1420
76

1420
75

1420
74

1420
73

1420
72

1420
71

1420
70

1420
69

1420
68

1420
67

1420
66

1420
65

1420
64

1420
63

1420
62

1420
61

1420
60

1420
59

1420
58

1420
57

1420
56

1420
55

1420
54

1420
53

1420
52

1420
51

1420
50

1420
49

1420
48

1420
47

1420
46

1420
45

1420
44

1420
43

1420
42

1420
41

1420
40

1420
39

1420
38

1420
37

1420
36

1420
35

1420
34

1420
33

1420
32

1420
31

1420
30

1420
29

1420
28

1420
27

1420
26

1420
25

1420
24

1420
23

1420
22

1420
21

1420
20

1420
19

1420
18

1420
17

1420
16

1420
15

1420
14

1420
13

1420
12

1420
11

1420
10

1420
9

1420
8

1420
7

1420
6

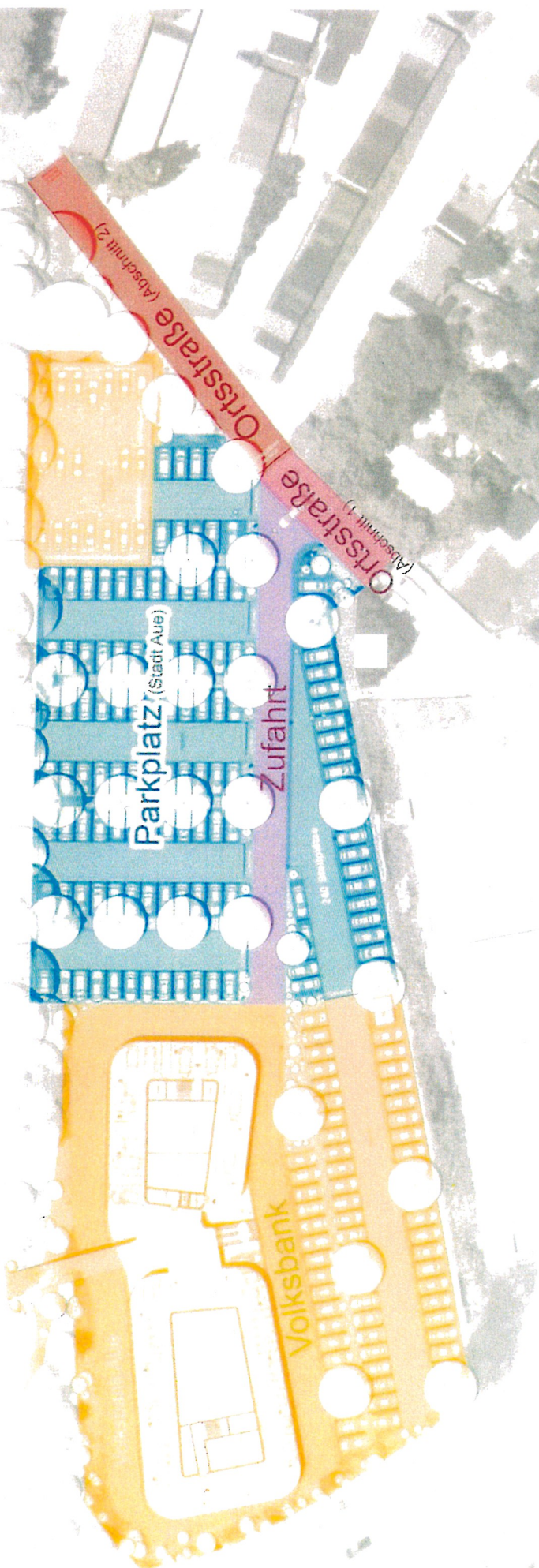
1420
5

1420
4

1420
3

1420
2

1420
1



Kostenbereiche

Kostenbereich	Fläche (m ²)	Preis (€/m ²)	Gesamt (€)
A Volksbank	ca. 4.146 m ²	143,80	590.738,61
B Parkplatz	ca. 3.187 m ²	115,80	368.667,95
S1 Zufahrt	ca. 416 m ²	143,00	59.500,00
S2 Ortsstraße (Abschnitt 1)	ca. 150 m ²	151,80	22.357,72
S3 Ortsstraße (Abschnitt 2)	ca. 360 m ²	149,19	53.659,48

SL - 3 - L - 02 288
 PLANUNGSKONZEPTION
 LAGEPLAN VARIANTE B 18.10.2021
 ANGEFASST
 ENTWURFSPLANUNG M 1:500

PROJEKTLEITER
 VOLKSBANK CHEMNITZ
 REUBEN BARFELDE Nr. 6 (FRIEDLANDGASSE)
 09103 CHEMNITZ
 03731 387722
 03731 387723
 03731 387724
 03731 387725
 03731 387726
 03731 387727
 03731 387728
 03731 387729
 03731 387730
 03731 387731
 03731 387732
 03731 387733
 03731 387734
 03731 387735
 03731 387736
 03731 387737
 03731 387738
 03731 387739
 03731 387740
 03731 387741
 03731 387742
 03731 387743
 03731 387744
 03731 387745
 03731 387746
 03731 387747
 03731 387748
 03731 387749
 03731 387750

standart
 Landschaftsarchitektur
 03731 387722
 03731 387723
 03731 387724
 03731 387725
 03731 387726
 03731 387727
 03731 387728
 03731 387729
 03731 387730
 03731 387731
 03731 387732
 03731 387733
 03731 387734
 03731 387735
 03731 387736
 03731 387737
 03731 387738
 03731 387739
 03731 387740
 03731 387741
 03731 387742
 03731 387743
 03731 387744
 03731 387745
 03731 387746
 03731 387747
 03731 387748
 03731 387749
 03731 387750

SL - 3 - L - 02 288
 PLANMÄSSIGKEITEN
 LAGEPLAN VARIANTE B
 ANGEPAßT
 PLANLAGE
 ENTWURFSPLANUNG M 1:600
 STANDORT
 VOLKSBANK CHEMNITZ
 NEUBAU BANKHÄUFE (FREIHLAGEN)
 AN DER
 VOLKSBANK CHEMNITZ EG
 INNERE ALLEN-STRASSE 15 09111 CHEMNITZ
 VERFABRIK 12/13
 slandart
 CHEMNITZ
 09210 Chemnitz
 Tel. 0371 303040
 Fax 0371 303041
 E-Mail: info@standart.de
 www.standart.de



Lößnitzstr.

Göhringer Str.



Ausbaus des Parkplatzes an der Lößnitzer Straße

Kostenaufstellung

	50.660,68	Erdbau
+	14.384,72	Gründung, Unterbau
+	127.571,57	Oberbau, Deckschichten
+	21.015,40	Baukonstruktion
+	60.591,23	Technische Anlagen
+	-2.391,90	Einbauten
+	18.653,25	Vegetationsflächen
+	<u>78.183,00</u>	Sonstige Maßnahmen (BE, Sicherung, Abbruch)
=	368.667,95	Baukosten B (Parkplatz)
	<u>53.659,48</u>	Oberbau, Deckschichten
=	53.659,48	Baukosten S3 (Ortsstraße Abschnitt 2)
	26.605,28	Planung ⁽¹⁾
+	4.417,48	Bauüberwachung ⁽¹⁾
+	<u>1.500</u>	sonstiges
=	32.522,76	Nebenkosten
	368.667,95	Baukosten B (Parkplatz)
+	53.659,48	Baukosten S3 (Ortsstraße Abschnitt 2)
+	<u>32.522,76</u>	Nebenkosten
=	454.850,19	Herstellungskosten

(1) Honorar nach HOAI-2021,

§ 45 Verkehrsanlagen, Honorarzone II, Mindestsatz LPh 1-3 und 5-7
inkl. 1.500 € netto Grundlagenvermessung

§ 45 Verkehrsanlagen, Honorarzone II, Mindestsatz, LPh 8