

**Einladung**  
**zur Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**  
**am Dienstag, dem 04. Oktober 2022, 18:00 Uhr**  
**in den Ratssaal der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema,**  
**Goethestraße 5, 08280 Aue**

**Tagesordnung**

**öffentlich**

1. Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Beschluss der Terminplanung der Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses für das Jahr 2023
3. Beschluss zur Bauvoranfrage "Umnutzung und Umbau zu Geschosswohnungen" (Goethestraße 1, Auerhammerstraße 2) auf dem Grundstück Flurstücknummer 660/5 der Gemarkung Aue
4. Beschluss zur Bauvoranfrage "Wohnhaus (Bungalow ca. 120 m2 Wohnfläche), Doppelgarage" (Mittelweg 6a) auf dem Grundstück Flurstücknummer 222/7 der Gemarkung Niederschlema
5. Beschluss zu einer Ausnahmeregelung "Baumkappung/-fällung aufgrund der Verschattung einer Photovoltaik-Anlage auf dem Grundstück Schneeberger Straße 138 a, Flurstücksnummer 1815/26 der Gemarkung Aue"
6. Beschluss zum Bauantrag "Neubau Zweifamilienhaus" (Schneeberger Straße 73a) auf den Grundstücken Flurstücknummer 853/2 und 853/7 der Gemarkung Aue
7. Beschluss zum Bauantrag "Einfamilienhaus" (Kastanienweg 12) auf dem Grundstück Flurstücknummer 143/6 der Gemarkung Wildbach
8. Beschluss zum Bauantrag "Neubau eines Multifunktionsgebäudes für Tennisplätze" (Auer Talstraße) auf dem Grundstück Flurstücknummer 103/27 der Gemarkung Niederschlema
9. Beschluss zur Bauvoranfrage "Umnutzung des ehemaligen Supermarktes in ein Therapeutisches Versorgungszentrum" (Brünlasberg 32) auf dem Grundstück Flurstücknummer 1825/24 der Gemarkung Aue
10. Vergabebeschluss  
Neubau Feuerwehrgerätehaus Alberoda  
Los 14 - Außenanlagen
11. Beschluss zur Bauvoranfrage "Teilumbau am Wohnhaus" (Mühlweg 5) auf den Grundstücken Flurstücknummer 404/8 und 404/a der Gemarkung Niederschlema
12. Beschluss zum "Änderungsvertrag zum öffentlich-rechtlichen Vertrag zur Bildung und Unterhaltung eines Feuerwehrtechnischen Zentrums vom 01.10.2010"

13. Sonstiges  
-Informationen der Verwaltung  
- Anfragen der Ausschussmitglieder

gez. Kohl  
Oberbürgermeister

Die Sitzung findet unter Einhaltung der aktuell gültigen Sächsischen Corona-Schutz-Verordnung sowie der weiteren Allgemeinverfügungen statt.