

**Einladung**  
**zur Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**  
**am Dienstag, dem 04. Oktober 2022, 18:00 Uhr**  
**in den Ratssaal der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema,**  
**Goethestraße 5, 08280 Aue**

**Tagesordnung**  
**Öffentliche Sitzung**

1. Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Beschluss der Terminplanung der Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses für das Jahr 2023 Vorl.-Nr. 025/2022/10
3. Beschluss zur Bauvoranfrage "Umnutzung und Umbau zu Geschosswohnungen" (Goethestraße 1, Auerhammerstraße 2) auf dem Grundstück Flurstücknummer 660/5 der Gemarkung Aue Vorl.-Nr. 079/2022/60
4. Beschluss zur Bauvoranfrage "Wohnhaus (Bungalow ca. 120 m2 Wohnfläche), Doppelgarage" (Mittelweg 6a) auf dem Grundstück Flurstücknummer 222/7 der Gemarkung Niederschlema Vorl.-Nr. 080/2022/60
5. Beschluss zu einer Ausnahmeregelung "Baumkappung/-fällung aufgrund der Verschattung einer Photovoltaik-Anlage auf dem Grundstück Schneeberger Straße 138 a, Flurstücksnummer 1815/26 der Gemarkung Aue" Vorl.-Nr. 081/2022/60
6. Beschluss zum Bauantrag "Neubau Zweifamilienhaus" (Schneeberger Straße 73a) auf den Grundstücken Flurstücknummer 853/2 und 853/7 der Gemarkung Aue Vorl.-Nr. 082/2022/60
7. Beschluss zum Bauantrag "Einfamilienhaus" (Kastanienweg 12) auf dem Grundstück Flurstücknummer 143/6 der Gemarkung Wildbach Vorl.-Nr. 083/2022/60
8. Beschluss zum Bauantrag "Neubau eines Multifunktionsgebäudes für Tennisplätze" (Auer Talstraße) auf dem Grundstück Flurstücknummer 103/27 der Gemarkung Niederschlema Vorl.-Nr. 084/2022/60
9. Beschluss zur Bauvoranfrage "Umnutzung des ehemaligen Supermarktes in ein Therapeutisches Versorgungszentrum" (Brünlasberg 32) auf dem Grundstück Flurstücknummer 1825/24 der Gemarkung Aue Vorl.-Nr. 085/2022/60
10. Vergabebeschluss  
Neubau Feuerwehrgerätehaus Alberoda  
Los 14 - Außenanlagen Vorl.-Nr. 086/2022/60

- |     |   |                       |
|-----|---|-----------------------|
| 11. | Beschluss zur Bauvoranfrage "Teilumbau am Wohnhaus" (Mühlweg 5) auf den Grundstücken Flurstücknummer 404/8 und 404/a der Gemarkung Niederschlema    | Vorl.-Nr. 088/2022/60 |
| 12. | Beschluss zum "Änderungsvertrag zum öffentlich-rechtlichen Vertrag zur Bildung und Unterhaltung eines Feuerwehrtechnischen Zentrums vom 01.10.2010" | Vorl.-Nr. 004/2022/32 |
| 13. | Sonstiges<br>-Informationen der Verwaltung<br>- Anfragen der Ausschussmitglieder  |                       |

gez. Kohl  
Oberbürgermeister

Die Sitzung findet unter Einhaltung der aktuell gültigen Sächsischen Corona-Schutz-Verordnung sowie der weiteren Allgemeinverfügungen statt.