

**Bekanntgabe gefasster Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des  
Stadtentwicklungsausschusses der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema vom  
01.11.2022**

**Beschluss-Nr. 296/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Kulturhaus „Aktivist“ Aue-Bad Schlema – Umbau „Großer Saal“ zum Ausstellungsraum, Abbruch des östlichen 2-geschossigen Saalanbaus“ (Bergstraße 22) auf den Grundstücken Flurstücknummer 334/4 und 334/11 der Gemarkung Niederschlema zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 297/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt dem Bauantrag "Nutzungsänderung Gewerbegebäude zum Wohn- und Geschäftsgebäude,, (Wachbergstraße 10c) auf dem Grundstück Flurstücknummer 91/19 der Gemarkung Alberoda zuzustimmen. Der Erteilung einer Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB in Bezug auf eine Zulassung einer Wohnung für den Betriebsinhaber wird zugestimmt. Die Zustimmung ergeht vorbehaltlich einer immissionsschutzrechtlichen Prüfung durch die Baugenehmigungsbehörde.

**Beschluss-Nr. 298/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, den Zuschlag für die Vergabe von Leistungen für die Erstellung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes für die Große Kreisstadt Aue-Bad Schlema (InSEK 2023) auf das Angebot des Bieters Westsächsische Gesellschaft für Stadterneuerung mbH, Chemnitz mit einer Brutto-Angebotssumme von 59.911,15 Euro zu erteilen.

gez. Kohl  
Oberbürgermeister