

**Bekanntgabe gefasster Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema vom
09.01.2024**

Beschluss-Nr. 395/2024-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag „Neubau einer Terrassenüberdachung“ (Gerhard-Wendig-Straße 19) auf den Grundstücken Flurstücknummer 306/24 und 306/25 der Gemarkung Niederschlema zuzustimmen.

Einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohngebiet Kohlweg“ nach § 31 Abs. 2 BauGB in Bezug auf die Dachneigung wird zugestimmt.

Beschluss-Nr. 396/2024-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag „Anbau einer Terrassenüberdachung an ein bestehendes Wohngebäude“ (Friedrich-Fröbel-Straße 3) auf dem Grundstück Flurstücknummer 306/110 der Gemarkung Niederschlema zuzustimmen.

Einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohngebiet Kohlweg“ nach § 31 Abs. 2 BauGB in Bezug auf die Dachneigung und eine Überschreitung der festgesetzten Baugrenze wird zugestimmt.

Beschluss-Nr. 397/2024-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt dem Bauantrag "Gießereispielplatz Niederschlema – Teil der Landesgartenschau Aue-Bad Schlema 2026" auf den Grundstücken Flurstücknummer 84, 85, 86 und 89 der Gemarkung Niederschlema zuzustimmen.

gez. Kohl
Oberbürgermeister