

**Bekanntgabe gefasster Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema
vom 07.01.2025**

Beschluss-Nr. 20/2025-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt dem Bauantrag „Anbringen eines Werbeschildes an der Giebelseite des Betriebs- und Verwaltungsgebäudes Bahnhofstraße 43“ auf dem Grundstück Flurstücknummer 1384 der Gemarkung Aue zuzustimmen.

Dem beantragten Werbeschild wird gemäß den Regelungen nach § 5 der Gestaltungssatzung Aue in Bezug auf Größe und Gestaltung zugestimmt.

Beschluss-Nr. 21/2025-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt der Bauvoranfrage „Neubau Wohngebäude“ (Galerieweg) auf dem Grundstück Flurstücknummer 37/c der Gemarkung Auerhammer zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 22/2025-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag „Anbau eines Wohn- und Gewerbegebäudes an ein bestehendes Gewerbeobjekt“ (Wachbergstraße 12) auf dem Grundstück Flurstücknummer 91/18 der Gemarkung Alberoda **nicht** zuzustimmen.

Einer Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB in Bezug auf die Zulassung einer Wohnung für den Betriebsinhaber nach § 8 Abs. 3 Nr. 1 BauNVO wird **nicht** zugestimmt.

gez. Kohl
Oberbürgermeister